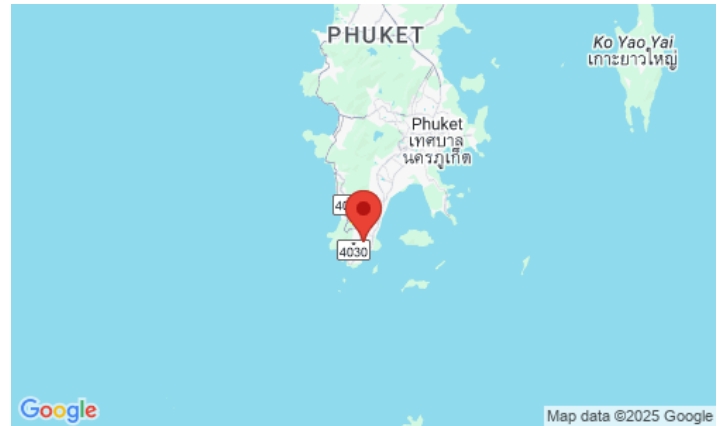


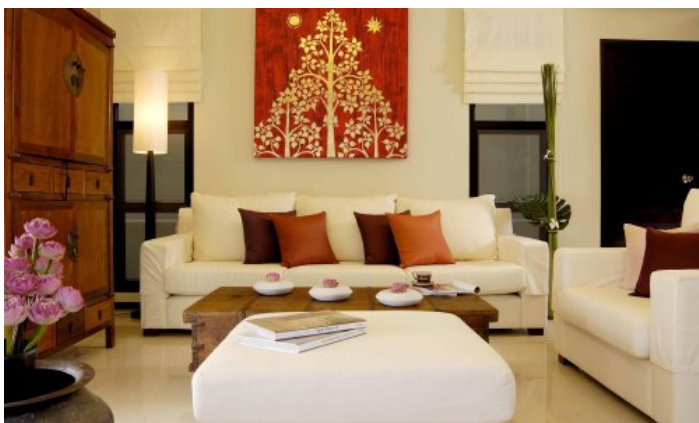
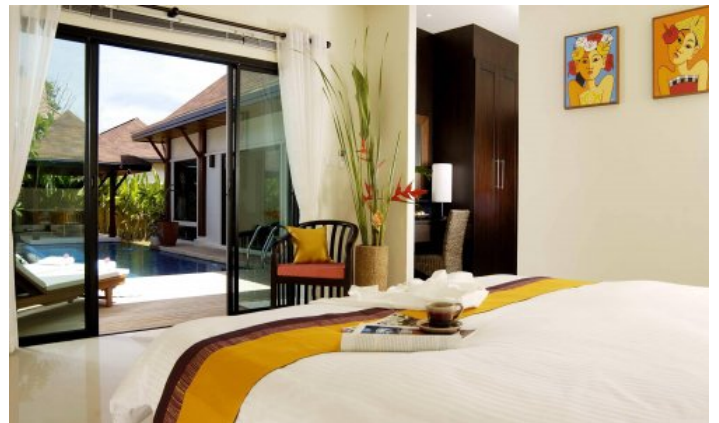
# ID0521 COMFORTABLE 2-BEDROOM VILLA, WITH POOL VIEW IN KOKYANG ESTATE PROJECT, ON NAI HARN BEACH



|                        |           |                                  |                        |
|------------------------|-----------|----------------------------------|------------------------|
| <b>Deal type</b>       | Rent      | <b>Bathrooms</b>                 | 2                      |
| <b>Property type</b>   | Villa     | <b>Total area, m<sup>2</sup></b> | 180                    |
| <b>Stage</b>           | Completed | <b>View</b>                      | Pool view, Garden view |
| <b>Completion date</b> | 2014      | <b>Floors</b>                    | 1                      |
| <b>To the beach, m</b> | 2800      | <b>Furniture</b>                 | Furnished              |
| <b>Bedrooms</b>        | 2         | <b>Listed by</b>                 | Company                |
| <b>Guests</b>          | 4         |                                  |                        |

| Periods       | Day, THB | 3 Days, THB | Week, THB | 2 Weeks, THB | Month, THB |
|---------------|----------|-------------|-----------|--------------|------------|
| 01.05 - 31.10 | 8 900    | 28 050      | 60 775    | 107 525      | 187 000    |
| 01.11 - 20.12 | 10 600   | 33 750      | 73 125    | 129 375      | 225 000    |
| 21.12 - 21.01 | 11 700   | 36 900      | 79 950    | 141 450      | 246 000    |
| 22.01 - 30.04 | 10 600   | 33 750      | 73 125    | 129 375      | 225 000    |





## Описание проекта инфраструктура

Комплекс Кокянг расположен на юге острова Пхукет, в центре популярного района Най-Харна, всего лишь в 5 минутах езды от пляжа и в 150 метрах от ресторанов и кафе. Комплекс состоит из 25 вилл в двух идентичных проектах, расположенных в 100 метрах друг от друга. Оба проекта находятся под круглосуточной охраной. Виллы с 2 и 3 спальнями спроектированы буквой L из панорамных окон комнат открывается вид на бассейн. Все виллы прекрасно декорированы и комфортны для проживания. Вилла с 3 спальнями состоит из двух зданий. В первом размещена просторная гостиная, которая объединена с кухней и две спальни, с приватными ванными комнатами. Во втором - спальня с отдельной ванной комнатой. При выходе из виллы Вы окажетесь на террасе рядом с личным бассейном. Возле каждой виллы есть парковочное место под крышей.

## Что поблизости

Магазины, рестораны и массаж, находятся в шаговой доступности.

Один из лучших пляжей - Найхарн находится в 3 километрах от проекта. Пляж пользуется популярностью у семей с детьми и экспатов, по этому здесь вы не встретите большое скопление туристов. В двух шагах от пляжа есть пресноводное озеро и смотровая площадка с ветряными мельницами. Пляж Най Харн пользуется популярностью у семей с детьми, а также у зимовщиков и долгожителей острова. Отпуск здесь проводить комфортно, т.к. рядом множество ресторанов как европейской. так и национальной тайской кухни. Здесь же есть офисы с арендой транспорта и экскурсионными услугами. Для длительного проживания на Найхарне комфортно жить семьям с детьми - рядом расположены международные и тайские детские сады, интернациональные и русская школы. Путь от Найхарна до популярного детского игрового комплекс «Раваи парк» займет 5 минут на авто или байке.

Также Найхарн часто выбирают для йога-туров или спортивных кемпингов. На Найхарне и в соседнем с ним районе Раваи сосредоточены спортивные залы, специализированные ринги для занятий тайским боксом и площадки для воркаута. В 5 минутах езды находится гипер маркет Макро, супермаркет с европейскими продуктами Villa Market, рыбный рынок. Так же в этом районе сконцентрировано максимальное количество школ и детских садов.

## Для кого подходит

Комплекс идеально подходит абсолютно всем категориям туристов. Отличное место для отдыха с детьми и для пар и компаний любого возраста. Виллы в проекте доступны, как для коротких каникул, так и для долгосрочной аренды.